

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

**Tampereen Raitiotie Oy:n ja Pohjoismaiden Investointipankin välisen
puiteluottosopimuksen hyväksyminen**
TRE:2066/02.04.04/2025

Lisätietoja päätöksestä

Johdon assistentti Mia Helin, puh. 040 570 4065, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtajan 1. varahenkilö, rahoituspäällikkö Saara
Unnanlahti, puh. 040 131 9484, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tampereen Raitiotie Oy:n ja Pohjoismaiden Investointipankin välinen
puiteluottosopimus hyväksytään. Nostettava lainamäärä voi Tampereen
kaupungin takauksella olla enintään 115 000 000,00 euroa.

Liitteenä olevat sopimusasiakirjat Tampereen Raitiotie Oy:n,
Pohjoismaiden Investointipankin, Tampereen kaupungin ja Pirkkalan
kunnan välillä hyväksytään.

Sopimuksen vastuuhenkilönä toimii rahoituspäällikkö, jota vakanssia tällä
hetkellä hoitaa Saara Unnanlahti.

Perustelut

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtajan 1. varahenkilö, rahoituspäällikkö Saara
Unnanlahti:

Tampereen Raitiotie Oy vastaa raitiotieinfran ja -kaluston investoinneista,
jotka toteutetaan pääosin lainarahoituksella.

Tampereen kaupunginvaltuusto on päättänyt 21.10.2024 § 152, että
Tampereen Raitiotie Oy:lle myönnetään ja sen puolesta sitoudutaan
täysimääräiseen omavelkaiseen takaukseen Tampereen Raitiotie Oy:n
Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien vaiheen 1 investointeja ja
raitiovaunuhankintoja varten allekirjoittaman velkakirjalainan tai
velkakirjalainojen, joiden jokaisen laina-aika on enintään 31 vuotta, ja
joiden yhteenlaskettu lainapääoman enimmäismäärä on enintään 170
000 000,00 euroa, takaisin maksamiseen. Takaus kattaa täysimääräisesti
velkakirjalainojen maksamattomat pääomat sekä velkakirjalainojen
lainaehtojen mukaiset maksamattomat korot, viivästyskorot, maksut,
kulut ja mahdolliset perimiskulut niin kauan, kunnes kaikki
päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja
peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin. Takauksesta
peritään vuotuinen 0,3 prosentin suuruinen takausprovisio. Tampereen
kaupunki toimii kuntien yhteisenä vakuusedustajana osakassopimuksen
mukaisesti ja sitoutuu jakamaan vakuuden Pirkkalan kanssa omistus- ja
takaussuhteiden mukaisesti. Samalla on päätetty vaiheen 2 osalta, että
Tampereen Raitiotie Oy:lle myönnetään ja sen puolesta sitoudutaan
täysimääräiseen 100-prosenttiseen omavelkaiseen takaukseen
Tampereen Raitiotie Oy:n Pirkkala-Linnainmaa raitiotien vaiheen 2

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

investointeja ja raitiovaunuhankeja varten allekirjoittaman velkakirjalainan tai velkakirjalainojen (myöhemmin velkakirjalainojen), joiden jokaisen laina-aika on enintään 31 vuotta, ja joiden yhteenlaskettu lainapääoman enimmäismäärä on enintään 57 000 000,00 euroa, takaisin maksamiseen.

Pirkkalan kunta on omalta osaltaan valtuuston päätöksillä 21.10.2024 § 82 ja § 83 päättänyt Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien rakentamisesta ja myöntänyt Tampereen Raitiotie Oy:lle omavelkaisen takauksen investointeja varten nostettavalle rahoitukselle. Pirkkalan valtuusto on samalla hyväksynyt Tampereen Raitiotie Oy:n, Tampereen kaupungin ja Pirkkalan kunnan kesken solmitun yleispanntaussitoumuksen, jossa on sovittu Tampereen Raitiotie Oy:n Pirkkalan kunnalle antamista kuntalain (410/2015) 129 §:n 1 momentin tarkoittamista vastavakuuksista sekä niiden säilyttämisestä.

Yhtiö on käynyt Pohjoismaiden Investointipankki (NIB) kanssa keskustelua rahoituksen puitesopimuksen solmimisesta. Pohjoismaiden investointipankin rahoitus voi kattaa enintään 50 prosenttia Pirkkala-Linnainmaan Raitiotien rakentamisen sekä uusien raitiovaunujen hankkimisen kustannuksista. Lainaerien laina-aika on enintään 30 vuotta. Yhtiö voi puitesopimuksen avulla nostaa Pohjoismaiden Investointipankilta lainaeriä, joiden yhteismäärä on enintään 165 milj. euroa. Nostettavista lainaeristä enintään 115 milj. euroa voidaan nostaa Tampereen kaupungin takauksella ja enintään 50 milj. euroa Pirkkalan kunnan takauksella. Puitesopimus ei velvoita Pohjoismaiden Investointipankkia tarjoamaan lainaa eikä toisaalta myöskään Tampereen Raitiotie Oy:tä pyytämään lainatarjousta tai nostamaan lainaa.

Tampereen Raitiotie Oy:n osakassopimuksen mukaan yhtiö voi nostaa investointien rahoittamiseen tarvittavat lainat joko erikseen osakaskohtaisesti tai muulla lainanhoitokustannusten perusteella tarkoituksenmukaisella tavalla siten, että lainat ja lainanhoitokulut ovat kohdennettavissa osakkaiden investointiosuuksiin. Puitesopimuksen nojalla nostettavien lainaerien tapauksessa Tampereen Raitiotie Oy ilmoittaa jokaisen lainaerän noston yhteydessä jakosuhteen, jonka mukaisesti rahoitus tullaan käyttämään Tampereen tai Pirkkalan investointiosuuksiin. Siten puitesopimuksen mukainen järjestely täyttää osakassopimuksen vaatimuksen lainojen ja lainanhoitokulujen osakaskohtaisesti seurattavuudesta.

Erityisluottolaitokset ja pankit vaativat lainoille vakuudeksi kaupungin omavelkaisen takauksen. Tällä on vastineeksi rahoituskustannusta alentava vaikutus. Takaus kaupunkien liikenneinfrastruktuuriin ei ole kiellettyä valtioneuvoston Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 artiklan 1 kohdan mukaan. Takauksesta peritään valtuustojen päätösten mukaisesti vuotuinen 0,3 prosentin takausprovisio.

Tampereen Raitiotie Oy on kilpailuttamassa seuraavan lainaerän pian puitesopimuksen allekirjoittamisen jälkeen, ja jos Pohjoismaiden Investointipankki voittaa kilpailutuksen ja laina- ja takausehdot ovat

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

amat kuin tässä päätöksessä hyväksytyt ja Tampereen takaama lainamäärä on enintään 115 milj. euroa, voidaan lainannosto tehdä tämän päätöksen toimeenpanona. Tampereen Raitiotie Oy:n hallitus on hyväksynyt omalta osaltaan puitesopimuksen.

Jokaisen puitesopimuksen nojalla nostettavan lainaerän yhteydessä kaupunki antaa erillisen omavelkaisen takaussitoumuksen liitteenä olevan mallin mukaisesti. Takaussitoumuksessa yksilöidään kaupungin /kunnan takausvastuu nostettavasta lainaerästä. Tampereen Raitiotie Oy määrittää kunkin lainaerän noston yhteydessä jakosuhteen, jolla nostettava laina tullaan käyttämään Tampereen ja Pirkkalan investointiosuuksiin.

Takaussitoumuksella Tampere sitoutuu myös toimittamaan kaupungin tilinpäätöksen (sisältäen konsernitilinpäätöksen ja tilintarkastuskertomuksen) Pohjoismaiden Investointipankille viimeistään kuuden kuukauden kuluessa tilikauden päättymisestä.

Sopimuksen vastuuhenkilönä toimii rahoituspäällikkö, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Saara Unnanlahti. Vastuuhenkilö huolehtii tarvittaessa yhteyshenkilön nimeämisestä sopimukselle.

Hallintosäännön (1.1.2025) 33 § 12)-kohdan mukaan konsernijohtaja päättää valtuuston päätöksellä myönnettyjen lainojen ja takausten asiakirjoista ja ehdoista.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Saara Unnanlahti, Sanna Kareinen, Mikko Koskela, Tampereen Raitiotie Oy/Antti Ainola, Pohjoismaiden Investointipankki /Roger Haaparinne (roger.haaparinne@nib.int)

Liitteet:

1 Puitesopimus Pohjoismaiden Investointipankki - Tampereen Raitiotie Oy - Tampereen kaupunki

Allekirjoitus

Konsernijohtaja Juha Yli-Rajala

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäville 16.5.2025 Tampereen kaupungin verkkosivulle www.tampere.fi

Ote päätöksestä on lähetetty 16.5.2025 sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta

Tampere
16.05.2025

Mia Helin
Johdon assistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 94

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.